

Nr. 0509/1471 din 06.10.2016

ANUNȚ

Suplimentar la anunțul nr. 0509/1054 din 31.05.2016 cu privire la expunerea spre vânzare a creanțelor aferente creditelor acordate de bancă persoanelor juridice și fizice BC„UNIBANK”S.A. în proces de lichidare, intervine cu oferta repetată către agenții economici cointeresați de a prelua creanțele aferente creditelor la valoarea brută care include corpul creditului, dobânda, dobânda majorată, comisionul de administrare lunar și penalitățile aferente contractului de credit.

Calitatea creanțelor aferente creditelor este diferită/variata (performante și neperformante).

Valoarea portofoliului de credite expus la vânzare constituie circa 27.13 mln lei, dintre care:

Persoane juridice – 8.66 mln. lei (5 debitori),

Valoarea totală a datoriei debitoare (lei)	Asigurarea creditului	Valoarea asigurării (lei)	Termen de rambursare	Nr. contractului de credit.
4 144 530.35	Imobil nelocativ, suprafața totală 385,2 m.p,	3 750 000.00	02.10.2019	108/14
3 373 746.78	Imobil nelocativ, suprafața totală 714,8 m.p,	6 478 900.00	10.08.2018	90/14
	Imobil nelocativ, suprafața totală 247.8 m.p,			
854 685.14	Imobil nelocativ, suprafața totală 714,8 m.p,	6 478 900.00	11.08.2016	80/14
	Imobil nelocativ, suprafața totală 247.8 m.p,			
	Imobil nelocativ, suprafața totală 749.0 m.p,	3 951 000		
	Imobil nelocativ, suprafața totală 481.0 m.p,			
237 221.27	Imobil nelocativ cu suprafața 202. m.p, imobil nelocativ cu suprafața 323.1 m.p	1 231 400.00	04.07.2016	74/14
54 359.69	Imobil locativ cu suprafața 96.5 m.p	923 700	25.12.2014	133/13

*Datoria debitoare totală este calculată la data de 30.09.2016

Persoane fizice – 18.47 mln. lei (230 debitori),

Nr debitori	Valoarea totală a datoriei debitoare (lei)	Valoarea asigurării materiale (lei)	Categoria de clasificare a creditului potrivit actelor normative
15	1 503 572.38	6 227 600	Active condițional standard
93	5 571 821.01	3 370 480	Active condițional supravegheat
18	2 296 563.61	3 484 400	Active condițional substandard
48	2 273 845.11	3 780 270	Active condițional dubios
56	6 820 708.05	1 895 294	Active condițional compromis

*Datoria debitoare totală este calculată la data de 30.09.2016

În scopul obținerii informației referitor la creditele/portofoliul de credite expuse spre vânzare și/sau accesul la informația respectivă se va furniza persoanelor interesate după încheierea cu BC „UNIBANK” S.A. în proces de lichidare a unui acord de confidențialitate.

Termenul de prezentare a ofertelor este de 10 zile din data publicării anunțului pe site-ul băncii. Persoanele cointerestate de a prelua cu titlu oneros drepturile de creanță se pot adresa cu o scrisoare de intenție lichidatorului BC „UNIBANK” S.A. în proces de lichidare Țurcan Iulian, pe adresa mun. Chișinău, str. Mitropolit G. Bănulescu Bodoni 45.

În cazul în care sunt înaintate două sau mai multe oferte de preluare a creanțelor aferente aceluiași credit, câștigător va fi desemnat persoana care va prezenta oferta cea mai avantajoasă.

Termenul de achitare este de 5 zile lucrătoare din data semnării contractului de cesiune. În situația când suma creanței depășește 1 mln. lei termenul de achitare este de 5 zile lucrătoare din data obținerii aprobării prealabile a Băncii Naționale a Moldovei.

În cazul nesemnării contractului de cesiune din vina exclusivă a ofertantului desemnat câștigător sau în cazul neachitării sumei prevăzute timp de 5 zile după semnarea contractului de cesiune, oferta se consideră nevalabilă.

Cu respect,

**Lichidatorul BC «UNIBANK» SA
în proces de lichidare**



Iulian Țurcan