**Descrierea detaliata a bunului imobil şi preţul de pornire**

Preţul de pornire: **5 175 900 lei,** inclusiv TVA.

|  |  |
| --- | --- |
| Bunul imobil | Teren |
| Numărul cadastral | 0300304.095 |
| Adresa | mun. Bălţi str. Ştefan cel Mare şi Sfînt, 41/2 |
| Modul de folosinţă | Pentru construcţii |
| Suprafaţa | 0.019 ha |
| Bunul imobil | Construcţie |
| Numărul cadastral | 0300304.095.01 |
| Modul de folosinţă | Construcţie comercială, prestarea serviciilor |
| Suprafaţa la sol | 128.1 m.p. (interioară 105.1 m.p.) |
| Bunul imobil | 0300304.095, 0300304.095.01 |

|  |  |
| --- | --- |
| Bunul imobil | Încăperi |
| Numărul cadastral | 0300304.005.01.001 |
| Adresa | mun. Bălţi str. Ştefan cel Mare şi Sfînt, 41 nr. 1 |
| Modul de folosinţă | Nelocativa |
| Suprafaţa | 68.7 m.p. |
| Bunul imobil | 0300304.005.01.001 |

